

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора
аренды муниципального нежилого помещения I (кадастровый номер:
33:22:011075:998), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.5,
общей площадью 110,9 кв.м, а именно: помещения № 1-9, 11-14
по плану первого этажа здания
(лот № 3)

27 января 2021 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 15 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I (кадастровый номер: 33:22:011075:998), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.5, общей площадью 110,9 кв.м, а именно: помещения № 1-9, 11-14 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Срок действия договора аренды: – с 09.02.2021 по 08.02.2026.

Сумма годовой арендной платы на 2021 год: 144 156,68 руб. (Сто сорок четыре тысячи сто пятьдесят шесть руб. 68 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2021 год) – 144 156,68 руб. (Сто сорок четыре тысячи сто пятьдесят шесть руб. 68 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 7 207,83 руб. (Семь тысяч двести семь руб. 83 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии, секретарь аукционной комиссии:

Смирнова Ю.А.

Члены аукционной комиссии:

Ермакова Н.Е.

Васильева В.Н.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

В связи с временным отсутствием Масленниковой-Минеевой И.Г., полномочия секретаря аукционной комиссии исполняет Смирнова Ю.А.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Смирновой Ю.А.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 26.01.2021 к участию в аукционе по лоту № 3 допущены следующие лица:

- ООО «МВК-СЕРВИСПРОЕКТ» (ОГРН 1187746697808);
- ИП Кононов Сергей Владимирович (ОГРНИП 306332733200022);
- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «МВК-СЕРВИСПРОЕКТ» - регистрационный номер участника аукциона - 102.
2. ИП Поляков Артем Александрович - регистрационный номер участника аукциона - 604.
3. ИП Кононов Сергей Владимирович - регистрационный номер участника аукциона - 805.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 102: ООО «МВК-СЕРВИСПРОЕКТ», г.Москва, ул.Тестовская, д.8, пом.І, комн.507, и составило 144 877,46 руб. (сто сорок четыре тысячи восемьсот семьдесят семь руб. 46 коп.)

Победителем аукциона признан участник № 102: ООО «МВК-СЕРВИСПРОЕКТ», г.Москва, ул.Тестовская, д.8, пом.І, комн.507, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

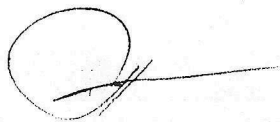
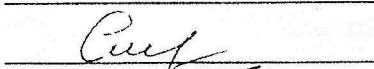

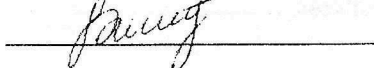
Договор аренды муниципального нежилого помещения І (кадастровый номер: 33:22:011075:998), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.5, общей площадью 110,9 кв.м, а именно: помещения № 1-9, 11-14 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

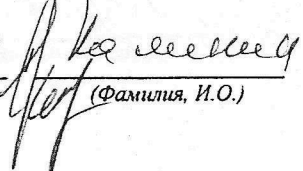
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Ю.А. Смирнова
	Н.Е. Ермакова
	В.Н. Васильева

Победитель аукциона:

ООО «МВК-СЕРВИСПРОЕКТ» ген. дир.  И.И.

(наименование должности, подпись) (Фамилия, И.О.)